MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

RADHUS TILL SALU I SAGRES

Sagres

2 | 3 | 160 m² | 189,95 m²

CLASSE ENERGÉTICA A+

499 000 €

Ref. C3976

ALLMÄN

Byggnadsår: 2025
Visningar: Utsikt över landskapet
Garden view
Gångavstånd till stranden
Energi certifiering: A +
Lagring / grovkök
Urbaniseringen Visa
Tvåglasfönster
Centralt läge
Orientação solar: Sul

Interiör

Uppvärmning
Inbyggda garderober
Painel
Fotovoltaico/Solar
Elektricitet: Elnät
Luftkonditionering
Öppen spis
Piso Radiante

Utanför

Trädgård
Närhet: Stranden
Shopping
Restauranger1
Staden
Öppet fält
Farmácia
Public Transport
Playground
Tillgänglighet: Asfalterad väg

RADHUS TILL SALU I SAGRES

Sagres

Detaljerad beskrivning

Detta väldesignade radhusprojekt är det perfekta familjehemmet i Sagres, inbäddat vid en lugn gata i byn. I detta radhus kommer du att uppleva den perfekta blandningen av modernt och hållbart boende. Färdigställande är planerat till slutet av 2025. De nya husägarna kommer att kunna njuta av närheten till vackra stränder, lokala butiker och restauranger - ett idealiskt läge för en livlig och aktiv livsstil.

Radhuset har en väldesignad planlösning i två våningar med 2 sovrum och privata badrum på bottenvåningen, medan övervåningen består av ett kök i öppen planlösning och ett rymligt vardagsrum/matrum som leder ut till en terrass i söderläge. Ytterligare bekvämligheter inkluderar ett garage och gott om förvaringsutrymme.

Genom att kombinera beprövad byggteknik, lokala material och högpresterande mekaniska system planerades hela projektet för att skapa en balanserad interiör miljö. De två våningarna smälter samman på grund av arkitekturen - ett atrium och en öppen trappa förbinder de två våningarna perfekt utan att kompromissa med avskildheten.

Husets struktur är gjord av KL-trä - korslimmat trä, en massiv, miljövänlig träprodukt.
Det är ett utmärkt byggsystem eftersom det är en av de bästa träbyggnadsmetoderna i världen och redan är erkänt som framtidens byggsystem på grund av sina unika egenskaper.

Några av fördelarna med ett KL-trähus är:
1. Lätt konstruktion
2. Monteringshastighet
3. Hållbart och med ett minimalt ekologiskt

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

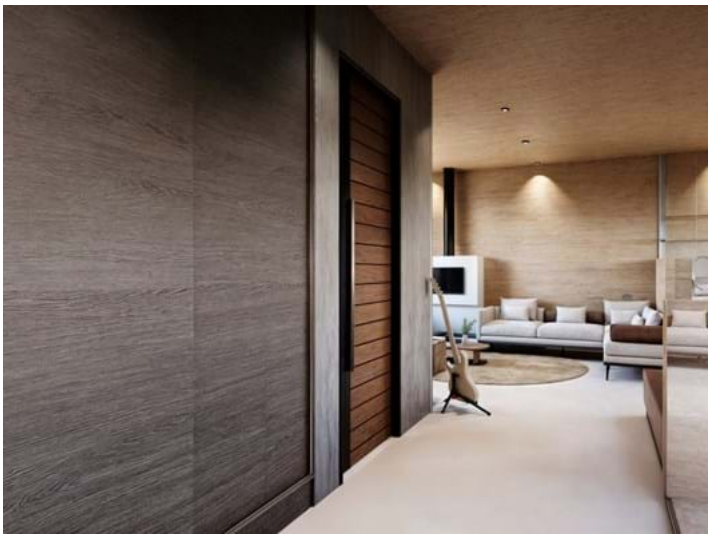
@marcelaproperties

fotavtryck
4. Energibesparing
5. Hållbarhet .
6. Bekvämlighet

Fler specialfunktioner -
- dubbelt mekaniskt ventilationssystem (VMC) för tillförsel av frisk luft.
- Solpaneler för varmvatten.
- Golvvärme som tillval för extra komfort.

Kontakta oss nu, säkra ditt radhus och börja leva en hållbar livsstil i denna vackra kuststad.

REFERENS: C3976



För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties