MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

20,9 HEKTAR MARK MED 2 REGISTRERADE RUINER I SARGACAL TILL SALU

Lagos

2 | 1 | 46,5 m² | 209000 m² | N/A CLASSE ENERGÉTICA

900 000 €

Ref. C3958

ALLMÄN

Byggnadsår: pre 1951
Tvåglasfönster
Orientação solar: Sul
Terrass
Próximo Cidade: Lagos
Visningar: Utsikt över landskapet
Energi certifiering: Ej tillämpligt
Oeste
Vattenförsörjning: Borrhål

Interiör

Inbyggda garderober

Utanför

Trädgård
Närhet: Stranden
Staden
Tillgänglighet: Grusväg

20,9 HEKTAR MARK MED 2 REGISTRERADE RUINER I SARGACAL TILL SALU

Lagos

Detaljerad beskrivning

Upptäck en unik möjlighet att äga 20,9 hektar förstklassig mark i det charmiga och kommande området Sargacal, med två distinkta stadszoner. En av dess byggnader har delvis restaurerats och inkluderar ett mysigt vardagsrum och kök, två bekväma sovrum, ett modernt badrum och ett mångsidigt kontor/förråd, vilket gör det perfekt för omedelbar användning eller vidareutveckling.

Denna expansiva fastighet har ett produktivt borrhål, vilket säkerställer en pålitlig vattenkälla för alla jordbruksaktiviteter eller landskapsbehov. Med utmärkt åtkomst från huvudvägen erbjuder platsen både bekvämlighet och lugn, vilket gör den till ett attraktivt val för olika satsningar.

Potentialen för denna fastighet är enorm, perfekt för ett landsbygdsturismprojekt, ett ridcenter eller ett storskaligt jordbruksföretag. Dess fördelaktiga läge bara 5 minuter från den livliga staden Lagos, med enkel tillgång till motorvägen bara 8 minuter bort, vilket ger en sömlös anslutning till omgivande områden och attraktioner.

Med den extra fördelen att de 2 markområdena är individuellt registrerade som separata artiklar, kan de återställas som ett helt familjehem eller som två separata hem, perfekt för dem som vill köpa ett hem med möjlighet att öka inkomsten eller för att rymma familj eller vänner. Oavsett dina behov är du säker på att uppfylla dem med denna unika fastighet.

Sargacal är en växande by som ligger bara 5 minuters bilresa från Lagos livliga centrum

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

och den fantastiska Meia Praia-stranden. Detta lugna samhälle har en blandning av charmiga gamla gårdar och moderna hem, som främst fungerar som en fredlig tillflyktsort för både lokala arbetande familjer och expats. Dess lantliga atmosfär förstärker känslan av lugn, vilket gör det till en idyllisk plats att varva ner på samtidigt som den ligger nära stadens bekvämligheter.

Missa inte denna exceptionella investeringsmöjlighet för att skapa ditt drömprojekt i en av de mest pittoreska regionerna. Kontakta oss idag för att lära dig mer!

Referens: C3958

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties