MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

FANTASTISK TOMT MED FÖRGODKÄNT VILLAPROJEKT PÅ 255 M2 MED 3 SOVRUM I LUZ

Praia da Luz

3 | 0 | 255 m² | 716,1 m² | A+ CLASSE ENERGÉTICA

348 000 €

Ref. U532

ALLMÄN

Visningar: Utsikt över landskapet
Tvåglasfönster
Elektriska garage porten
Orientação solar: Sul
Garage
Säkerhet larm
Elektriska jalusier
Energi certifiering: A +
Oeste
Gasnät

Interiör

Uppvärmning
Inbyggda garderober
Bomba de calor
Luftkonditionering
Painel Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante

Utanför

Uppvärmd pool
Tillgänglighet: Asfalterad väg

FANTASTISK TOMT MED FÖRGODKÄNT VILLAPROJEKT PÅ 255 M2 MED 3 SOVRUM I LUZ

Praia da Luz

Detaljerad beskrivning

Inbäddat i den livliga staden Praia Da Luz ligger en fantastisk bit mark med ett förgodkänt projekt som väntar på att förvandlas till ditt drömhem. Med en generös markyta på 716,1 m2 och en rymlig husyta på 255 m2 erbjuder denna fastighet oändliga möjligheter till anpassning och utveckling.

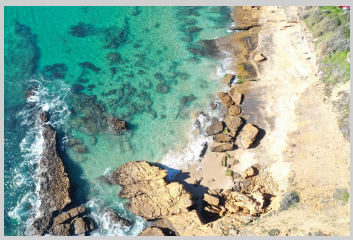
När man kliver in på tomten har man av en pittoresk utsikt över landskapet, vilket ger en känsla av lugn och ro. Projektet har tre sovrum, ett garage och en pool, vilket garanterar lyxigt boende när det är som bäst och erbjuder mycket marginal för personlig utformning.

Naturligtvis, om du föredrar det, kan du också börja från början och bygga ditt eget projekt precis som du vill ha det.

Fastighetens orientering möjliggör gott om naturligt ljus, med ett söder- och västläge som maximerar solexponering under hela dagen. Energicertifieringen . A+ lyfter fram den miljövänliga och energieffektiva designen av fastigheten, vilket gör den både hållbar och kostnadseffektiv.

Beläget bara en kort promenad till olika transportpunkter och service, erbjuder denna fastighet den perfekta balansen mellan bekvämlighet och charm. Oavsett om du letar efter en lugn fristad eller en livlig stadsupplevelse, har den här platsen allt. Missa inte chansen att skapa din egen oas på denna fängslande destination. Boka en visning idag och upplev de oändliga möjligheterna som väntar dig på denna dynamiska och livliga plats.

Ref:U532



Inbäddat i den livliga staden Praia Da Luz ligger en fantastisk bit mark med ett förgodkänt projekt som väntar på att förvandlas till ditt drömhem. Med en generös markyta på 716,1 kvadratmeter och en rymlig husyta på 255 kvadratmeter erbjuder denna fastighet oändliga möjligheter till anpassning och utveckling.

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties