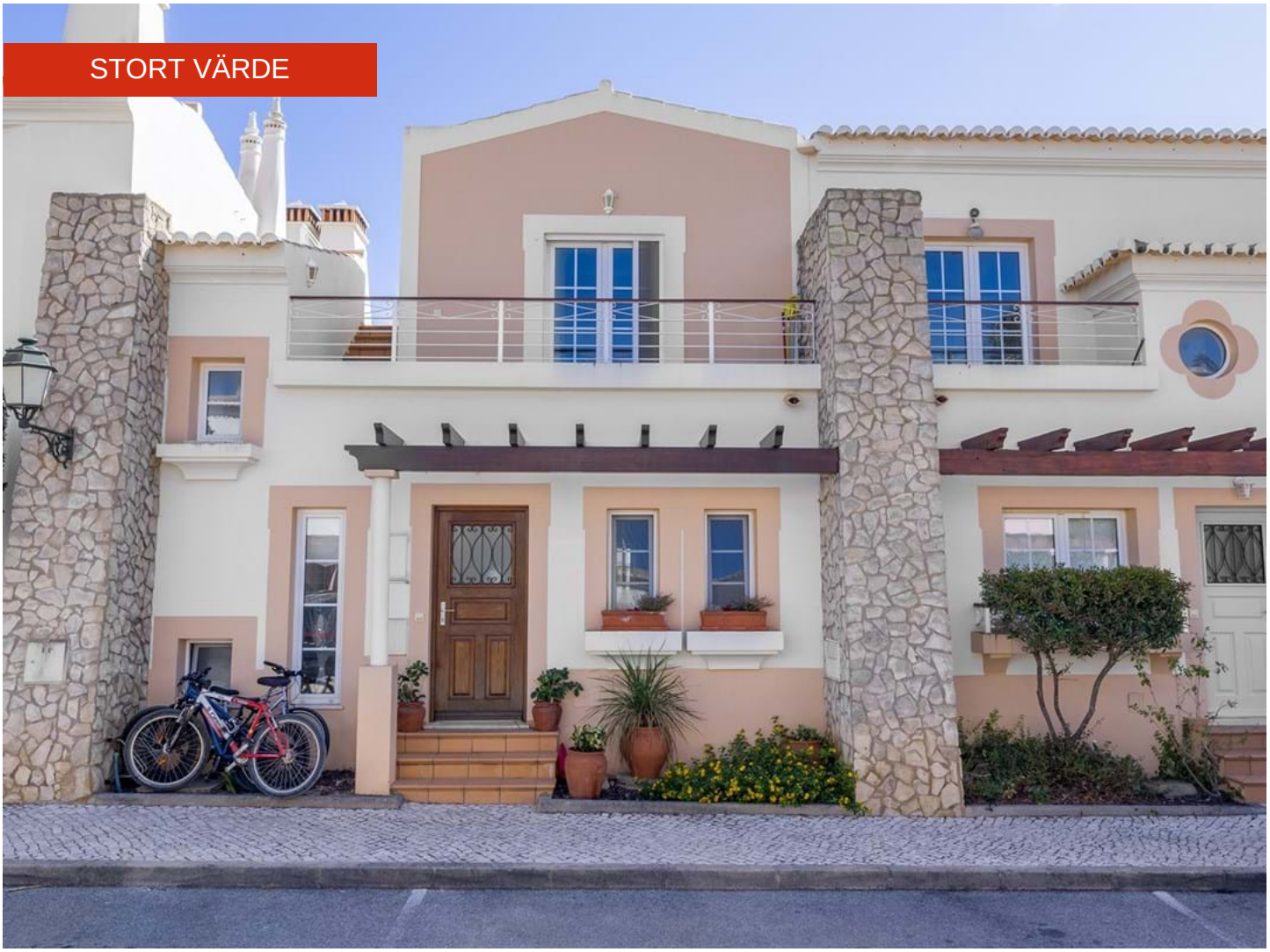
MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

RYMLIGT RADHUS MED 3 SOVRUM PÅ QUINTA DA ENCOSTA VELHA

Budens



3 | 2 | 127 m² | 98 m² | C CLASSE ENERGÉTICA

379 000 €

Ref. C3950

ALLMÄN

Byggnadsår: 2004
Lagring / grovkök
Golf visningar
Energi certifiering: C
Terrass
Privat villa
Visningar: Utsikt över landskapet
Tvåglasfönster
Balkong
Möblerade

Interiör

Luftkonditionering
Trä brännare
Elektricitet: Elnät
Inbyggda garderober
Möblerad: Ja

Utanför

Trädgård
Uppvärmd pool
Närhet: Stranden
Golfbana
Shopping
Restauranger1
Öppet fält
Schools
Playground
Tillgänglighet: Asfalterad väg

RYMLIGT RADHUS MED 3 SOVRUM PÅ QUINTA DA ENCOSTA VELHA

Budens

Detaljerad beskrivning

Vi är glada att kunna presentera detta obefläckade radhus . på en golfresort, med 3 sovrum, gemensam pool och resortfaciliteter.
Ett bekvämt hem året runt eller perfekt lock up and leave hyresinvestering, eller en kombination av båda! Färdigt att flytta in i och fullt möblerad.

Detta radhus på delad nivå med 3 sovrum ligger i den prestigefyllda golfresorten Santo Antonio. Denna välskötta fastighet har terrasser på varje våning, inklusive en takterrass med utsikt över fairways och böljande kullar på Costa Vicentina. Fastigheten kommer att vara en idealisk uthyresinvestering eller fritidshus, såväl som en bekväm, permanent bostad. Nära till lokala bekvämligheter som skolor, restauranger och butiker och bara några minuter från fantastiska stränder och 16 km från Lagos. Kom och njut av Algarves solsken året runt i denna superfastighet.

Övre nivåer
• Generöst vardagsrum med öppen spis, matplats och terrass
• Altandörrar till terrass med elektriskt infällbar markis
• Förvaringsskåp med ny varmvattenberedare
• Fullt inrett, utrustat kök/matplats
• Balkong med trappa till takterrass

Lägre nivå
• Sovrum med eget badrum och altandörrar mot stenlagd terrass/trädgård
• 2 dubbelrum och familjebadrum
• Tillgång till privat uteplats trädgård
• Inbyggda garderober i alla rum
• Rymligt förråd på undervåningen

Yttre:
• Privat förrådsbod och plats för badtunna på takterrassen
• Gemensamma pooler och trädgårdar med härlig utsikt
•

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Gemensam parkering (1 plats reserverad)

Funktioner:
PARKERING: Parkering utomhus
VÄRME-KYLSYSTEM: Öppen spis, AC
UTRUSTNING: Kassaskåp, Internet/Telefon, Internet, Kabel/Satellit-TV
POOL: Gemensam, Belysning
TRÄDGÅRD: Anlagda gemensamma trädgårdar
EXTERIÖR: Tennisbana, 18-håls golfbana, resortfaciliteter
UTSIKT: Utsikt över omgivande hus. Golfutsikt. Utsikt över landsbygden.

• Vardagsrum 127 m²
• 3 dubbelrum, 2 badrum
• Byggår 2004
• Takterrass och gemensamma pooler
• Rabatt på greenfee, golfmedlemskap och spa-faciliteter
• 4,4km till närmaste strand

Läge:
• 4,4 km till stränderna
• 750 m till golf, spa och gym
• 102 km till Faro flygplats
• 410 m till närmaste by och bekvämligheter

Bekvämligheter:
• Ny panna och luftkonditionering i varje rum
• Eldstad
• Inbyggda garderober
• Tvåglasfönster
• Satellit-TV, telefon och Wi-Fi
• Gemensamma pooler, gym, bar, tennisbanor, fotbollsplan
• 18-håls golfbana.

Grundläggande funktioner:
Radhus
127 m² byggd
3 sovrum
2 badrum
Tomt på 98 m²
Terrass
Oklanderlig rörelse i skick
Byggår 2004
Bekvämligheter
Luftkonditionering
Gemensam pool
Trädgård
Certifikat för energiprestanda
Klassificering av energieffektivitet: C

REF: . C3950

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties