MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

LYXIG MODERN VILLA MED 5 SOVRUM TILL SALU I MONTE CANELAS, PORTIMÃO

Monte Canelas

5 | 3 | 250 m² | 517 m² | A+ CLASSE ENERGÉTICA

790 000 €

Ref. C3945

ALLMÄN

Byggnadsår: 2024
Utsikt över Tvåglasfönster
Orientação solar: Sul
Vattenförsörjning: Elnät
Visningar: Utsikt över landskapet
Urbaniseringen Visa
Energi certifiering: A +
Balkong
Próximo Cidade: Lagos

Interiör

Uppvärmning
Inbyggda garderober
Piso Radiante
Luftkonditionering
Bomba de calor
Möblerad: Nej

Utanför

Trädgård
Närhet: Berg
Stranden
Golfbana
Shopping
Restauranger1
Staden
Öppet fält
Hospital
Schools

LYXIG MODERN VILLA MED 5 SOVRUM TILL SALU I MONTE CANELAS, PORTIMÃO

Monte Canelas

Detaljerad beskrivning

Denna eleganta tvåvåningsvilla har designats med alla moderna och miljövänliga bekvämligheter och erbjuder en livsstil fylld av avskildhet och lugn. Med en godkänd design och för närvarande under uppbyggnad ligger fastigheten i en lugn, familjevänlig urbanisering i Mexilhoeira Grande, bara 15 minuters bilresa från staden Lagos och dess magnifika stränder. Med en bruttobyggyta på 250 m2 är den redo att förvandlas till ditt nya hem.

Villan har fem rymliga sovrum, inklusive en master svit med eget badrum. Dessutom finns det två delade badrum. Köket och vardagsrummet i öppen planlösning skapar en mysig och funktionell miljö, perfekt för familjestunder. Fastigheten förbättras ytterligare med ett privat garage, skafferi, en trädgård med vertikal landskapsarkitektur, rymliga balkonger och en pool, som erbjuder oöverträffad komfort och exceptionell livskvalitet.

Allmänna funktioner:

-Dubbelglasade fönster
-Stora skjutdörrar i glas till trädgården
-Miljövänlig värmepump för uppvärmning och kylning
-Luftkonditionering
-Vertikal landskapsarkitektur trädgård
-Simbassäng
-Avancerade byggmaterial

Landyta: 517 m2
Byggyta: 250 m2

Med alla moderna bekvämligheter och moderna funktioner. Här är din möjlighet att bo i en miljövänlig urbanisering som gör att du kan njuta av avskildhet och naturens lugn.

Missa inte detta, boka ditt besök nu!
Referens:C3945

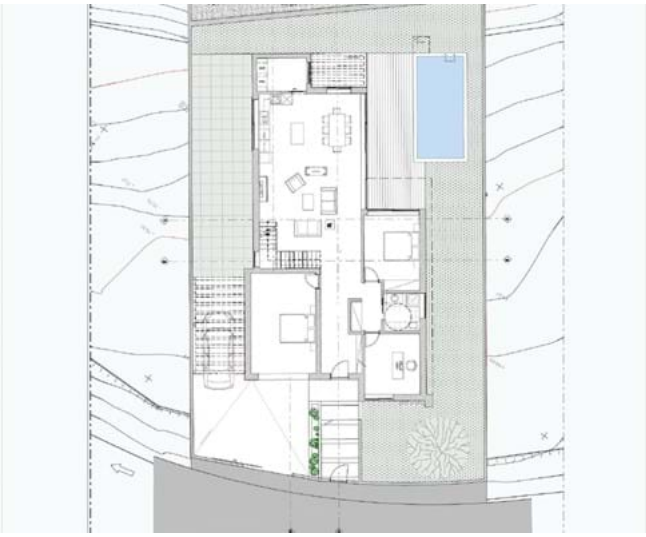
För att ordna en visning, vänligen kontakta:

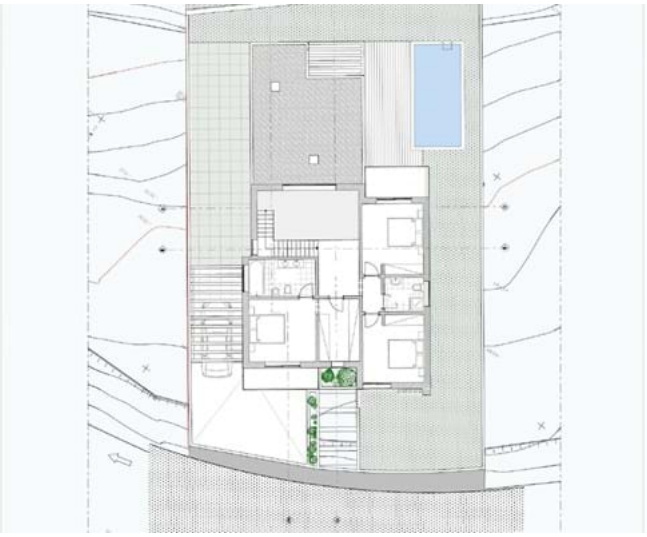
info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties





För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties