MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

MODERN VILLA MED 4 SOVRUM UNDER UPPBYGGNAD MED POOL, GARAGE OCH AVLÄGSEN HAVSUTSIKT.

Aljezur

3 | 4 | 277,9 m² | 794 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

850 000 €

Ref. C3936

ALLMÄN

Byggnadsår: 2024
Energi certifiering: A
Balkong
Garage
Próximo Cidade: Aljezur
Visningar: Urbaniseringen Visa
Orientação solar: Sul
Terrass
Vattenförsörjning: Elnät
Próximo Mar/ Praia: Arrifana e Monte Clérigo

Interiör

Uppvärmning
Inbyggda garderober
Möblerad: Nej
Luftkonditionering
Piso Radiante
Elektricitet: Elnät

Utanför

Trädgård
Närhet: Stranden
Restauranger1
Pool
Tillgänglighet: Asfalterad väg

MODERN VILLA MED 4 SOVRUM UNDER UPPBYGGNAD MED POOL, GARAGE OCH AVLÄGSEN HAVSUTSIKT.

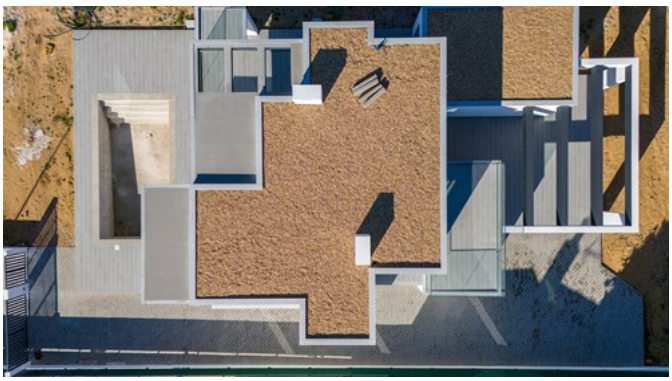
Aljezur

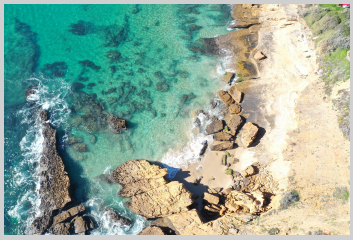
Detaljerad beskrivning

En modern villa . på 262 m2 med 4 sovrum under uppförande på en 794 m2 stor tomt med pool och garage belägen i urbaniseringen Paisagem Oceano nära Vale da Telha med avlägsen havsutsikt från övre våningen.
Fastigheten består av –
Bottenvåning - kök/matsal/vardagsrum i öppen planlösning med terrassdörrar som leder till bakre terrass i söderläge med pool, två sovrum med eget badrum, tillgång till garage.
Övre plan – två sovrum med eget badrum och tillgång till privata balkonger.
Alla de rymliga sovrummen har inbyggda garderober.
Det halvutrustade köket är redo att rymma de vitvaror som köparen valjer. Fastigheten drar nytta av elektriska fönsterluckor, luftkonditionering i alla rum och solvatten och golvvärme.
Avlopp, el och vatten. Inga gasapparater. Beräknas vara klart hösten 2024.
Paisagem Oceano är en liten lugn urbanisering nära Vale da Telha, det ligger inom gångavstånd från en bar, två restauranger och två stormarknader. En stund med bil till Arrifana "The Surfers" beach där det finns många kaféer och restauranger och 10 minuters bilresa till Monte Clerigo stranden. Ett fantastiskt hus i ett attraktivt läge.

Belägen mellan stränderna i Arrifana och Monte Clerigo, med en betydande historisk "punkt", Atalia, där det finns otrolig utsikt över denna fantastiska kustlinje. Urbaniseringen har varit under utveckling i över 30 år vilket resulterar i en mängd olika stilar och ålder på hus.

Den största staden Aljezur ligger





En modern villa på 262 m2 med 4 sovrum under uppförande på en 794 m2 stor tomt med pool och garage belägen i urbaniseringen Paisagem Oceano nära Vale da Telha med avlägsen havsutsikt från övre våningen.

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

bara 10 minuters bilresa bort, och den kan också nås via regelbunden busstrafik.

REFERENS: C3936

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties