MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

FANTASTISK VILLA MED 4 SOVRUM OCH POOL I COLINAS VERDES, LAGOS

Colinas Verdes

4 | 4 | 260 m² | 2064 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

1 195 000 €

Ref. AP2037

ALLMÄN

Byggnadsår: 1963
Utsikt över Garden view
Elektriska garage porten
Energi certifiering: C
Visningar: Utsikt över landskapet
Poolutsikt
Elektriska jalusier
Säkerhetsdörr
Terrass

Interiör

Uppvärmning
Trä brännare
Painel
Fotovoltaico/Solar
Inbyggda garderober
Öppen spis
Bomba de calor

Utanför

Trädgård
Närhet: Berg
Restauranger1
Staden
Öppet fält
Public Transport
Schools
Playground
Pool
Tillgänglighet: Asfalterad väg

FANTASTISK VILLA MED 4 SOVRUM OCH POOL I COLINAS VERDES, LAGOS

Colinas Verdes

Detaljerad beskrivning

Detta generösa familjehem med 4 sovrum är omgivet av fantastiska anlagda trädgårdar med mogna träd, pool, en stor gräsmatta och en stor fiskdamm. Huset har noggrant underhållits och förbättrats genom åren.

Fastighetens exteriör framhävs av dess vackra trädgårdar, en fiskdamm, en parkeringsplats, en carport, en pool och terrasser. Garaget har byggts om till kontor. I nära anslutning till kontoret ligger en trästuga, som för närvarande används som gym. Det privata poolområdet, omgivet av murar, inkluderar rymliga terrasser runt den 10 x 5 meter stora poolen. Det finns även en bastu intill huset. Flera stigar slingrar sig genom den magnifika trädgården, med många charmiga privata terrasser utspridda över hela fastigheten.

Inne i huset välkomnas du av en rymlig entré som leder till vardagsrummet, ett stort rum med öppen spis, takbjälkar och stora skjutfönster med utsikt och tillgång till trädgården. Matsalen ansluter harmoniskt till vardagsrummet och ger tillgång till ett stort rum med en mezzanin. I anslutning till detta rum finns ett litet badrum. Detta mångsidiga utrymme kan användas som kontor, ateljé, bibliotek, spelrum, andra TV-rum eller till och med som ett extra sovrum.

Köket är fullt utrustat med Keller-möbler och inbyggda Smeg- och Siemens-apparater, inklusive en frukostbar och en stalldörr i massivt trä som leder direkt till garaget. Dessutom finns en extern tvättstuga.

I husets privata del finns tre sovrum. Det

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

stora sovrummet har ett eget badrum, medan de andra två sovrummen delar ett familjebadrum. Alla sovrum har inbyggda garderober och direkt tillgång till trädgården och poolen.

Allmänna egenskaper: högkvalitativa tvåglasfönster, centralvärmesystem, takbjälkar och en STUV-öppen spis, inbyggda Smeg- och Siemens-apparater, elektriska fönsterluckor, solpaneler för vattenuppvärmning och el.

Detta magnifika hem ligger i Colinas Verdes, Bensafrim, i en lugn, familjevänlig by omgiven av landsbygden och bara 10 minuters bilresa från den livliga staden Lagos.

Huset har alla förutsättningar för att vara det perfekta hemmet för en stor familj eller för att drivas som ett turistföretag. Missa inte denna unika möjlighet.

Planera ditt besök!

REFERENS: AP2037

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties