MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

UNIKT HUS MED SPEKTAKULÄR HAVSUTSIKT I LAGOS HISTORISKA CENTRUM TILL SALU

Centro histórico

3 | 2 | 97,5 m² | 68,5 m² | D CLASSE ENERGÉTICA

785 000 €

Ref. C3924

ALLMÄN

Byggnadsår: before 1951
Utsikt över staden
Gångavstånd till stranden
Orientação solar: Sul
Terrass
Visningar: Havsutsikt
Tvåglasfönster
Energi certifiering: D
Este
Próximo Cidade: 3 min walk to pedestrian area of Lagos

Interiör

Luftkonditionering
Elektricitet: Elnät
Djur / Husdjur: Ja

Utanför

Närhet: Stranden
Shopping
Restauranger1
Staden
Hospital
Farmácia
Public Transport
Schools
Public Swimming Pools

UNIKT HUS MED SPEKTAKULÄR HAVSUTSIKT I LAGOS HISTORISKA CENTRUM TILL SALU

Centro histórico

Detaljerad beskrivning

Fantastisk investeringsmöjlighet, av ett radhus i den historiska staden Lagos. Helt renoverad med målet att behålla husets ursprungliga charm.

Registrerat som ett hus men officiellt uppdelat i 2 fristående lägenheter, bara 2 minuters promenad från Avenida och gågatan i Lagos historiska centrum. Gratis parkering 5 minuters promenad bort, parkeringshus 5 minuters promenad bort

Byggd före 1951, helrenoverad. Tomtyta: 68,50 m2. Total boyta: 97,50 m2. .

BOTTENVÅNING: Vardagsrum, 1 sovrum, 1 duschrum, kök.

1:a våningen: Hall med förvaringsskåp, vardagsrum med havsutsikt, 2 sovrum, 1 duschrum

2:a våningen: Utrustat kök, vardagsrum/matrum, tillgång till en stor takterrass med hisnande utsikt över havet och staden

Renovering ingår:
A/C, nya PVC-fönster och dörrar, nytt kök, ny VVS- och elinstallation, ny utvändig isolering och puts, ny målning in- och utvändigt, ny takisolering, badrum delvis nyrenoverade.

Perfekt som en investering för semesteruthyrning eller huvudbostad med möjlighet till vissa hyresintäkter.

Missa inte detta tillfälle.
Boka ett besök för att uppskatta hur unik denna fastighet är.

REFERENS: C3924

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties