MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VACKERT RESTAURERAD VILLA MED TVÅ SOVRUM MED FANTASTISK UTSIKT, ESPARTAL

Monte Clérigo

3 | 3 | 287 m² | 680 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

985 000 €

Ref. C3910

ALLMÄN

Byggnadsår: 2008
Utsikt över Flodutsikt
Energi certifiering: C
Oeste
Visningar: Havsutsikt Strandutsikt1 Urbaniseringen Visa
Orientação solar: Sul
Terrass

Interiör

Luftkonditionering
Elektricitet: Elnät
Möblerad: Ja

Utanför

Trädgård
Närhet: Stranden
Öppet fält
Tillgänglighet: Asfalterad väg

VACKERT RESTAURERAD VILLA MED TVÅ SOVRUM MED FANTASTISK UTSIKT, ESPARTAL

Monte Clérigo

Detaljerad beskrivning

En vackert restaurerad tvåvåningsvilla på 287 m2 med två sovrum belägen på en 680 m2 tomt vid frontlinjen i Espartal med fantastisk oavbruten utsikt över Amoreira-dalen inom gångavstånd till de två lokala stränderna vid Monte Clerigo och Amoreira.

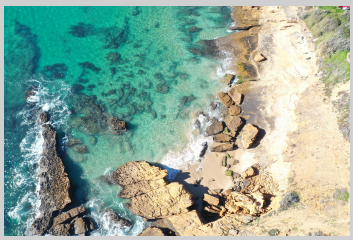
Fastigheten består av: -

Första våningen: entréhall med förvaring, rymligt fullt utrustat kök med liten matplats, tvättstuga med tvättmaskin, torktumlare och stor kyl och frys, entrédörr till sidoterrass med grill. . Rymligt vardagsrum/matsal med vedeldad kamin och terrassdörrar till den bakre terrassen (med utsikt över dalen) och sidoterrassen. Två dubbelrum (ett en-suite med badkar och dubbla handfat, omklädningsrum), husbadrum (modern inredning med dusch). Trappa som leder till: -

Bottenvåningen: ombyggt garage med sovrum med dubbelsäng, duschrum, tvättstuga/förråd/kontorsutrymme, verkstad - möjlighet att konvertera till en separat lägenhet med egen ingång.

Fastigheten drar nytta av luftkonditionering på första våningen, tvåglasfönster och terrassdörrar, off-road parkering. Säljs fullt möblerad, nyckel i dörren, redo att flytta in!

Läget på denna fastighet är det unika försäljningsargumentet - med oavbruten utsikt över Amoreira-dalen, utan möjlighet att ha några grannfastigheter, ligger den på den skyddade frontlinjen i Espartal och inom gångavstånd till två stränder. Villan måste ses för att uppskattas fullt ut - en vacker karaktärsfastighet med stor potential som ett familjehem



En vackert restaurerad villa på 287 m2 med två sovrum belägen på en 680 m2 tomt vid frontlinjen i Espartal med fantastisk oavbruten utsikt över Amoreira-dalen inom gångavstånd till de två lokala stränderna vid Monte Clerigo och Amoreira.

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

eller hyresvilla.
Ett unikt fynd - boka din visning nu!

REFERENS: C3910

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties