MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

LANTLIG MARK MED RUIN I ETT LUGNT LÄGE; ALJEZUR

Carvalhal

0 | 0 | 42 m² | 11500 m²

107 000 €

Ref. RC272

ALLMÄN

Byggnadsår: anterior a 1965
Próximo Cidade: Aljezur
Vale dos Homens

Visningar: Utsikt över landskapet
Próximo Mar/ Praia: Carriagem
Amoreira

Interiör

Utanför

Tillgänglighet: Grusväg

LANTLIG MARK MED RUIN I ETT LUGNT LÄGE; ALJEZUR

Carvalhal

Detaljerad beskrivning

En lantlig tomt på 11 500 m2, med en byggnad för lagring och förråd på 42 m2, i ett lugnt läge 3 km från Aljezur.
I enlighet med Aljezurs kommunala generalplan bör det vara möjligt att ändra användningen av ruinen från förråd till bostäder, för att utöka ruinen till 300 m2 på en våning.
Marken ligger i en RAN-zon, och för att kunna begära förlängning av huset upp till 300 m2 är det nödvändigt att lämna in ett jordbruksprojekt till jordbruksministeriet.
Det är också möjligt att ansöka om uppförande av en 200 m2 jordbruksbyggnad. Den totala byggytan får inte överstiga 500 m2.
Fastigheten ligger i böljande terräng med vacker utsikt över landskapet. Några grannfastigheter.
Åtkomst sker via en grusväg i gott skick och bara några meter från N120.
Detta är en sällsynt möjlighet att utveckla ett unikt projekt i en charmig och eftertraktad lantlig miljö så nära Aljezur.
Visning rekommenderas starkt.

REFERENS: RC272

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties