MARCELA Real Estate
AMI 1538

25 ANOS/YEARS

FASTIGHET FÖR INVESTERINGAR I UTMÄRKT LÄGE LAGOS

Falfeira

4 | 1 | 81,5 m² | 34640 m² | CLASSE ENERGÉTICA F

7 200 000 €

Ref. U477

ALLMÄN

Byggnadsår: - 1951
Energi certifiering: F
Próximo Cidade: 2 Km.
Visningar: Utsikt över landskapet
Orientação solar: Sul
Próximo Mar/ Praia: 3 km.

Interiör

Elektricitet: Elnät

Utanför

Tillgänglighet: Grusväg

FASTIGHET FÖR INVESTERINGAR I UTMÄRKT LÄGE LAGOS

Falfeira

Detaljerad beskrivning

Mark belägen i ett utmärkt, mycket eftertraktat område, . bara 5 minuters bilresa från centrala Lagos och alla . . bekvämligheter, Lagos Marina och några av de vackraste stränderna i Algarve. Med en total yta på 34 640 m2 ingår fastigheten in i stadsomkretsen av staden Lagos, med möjlighet att bebyggas. . Den kan delas in i 5 tomter med möjlighet att bygga cirka 112 enheter med en total byggyta på 16 929 m2 och implantationsområde på 8 884 m2. .

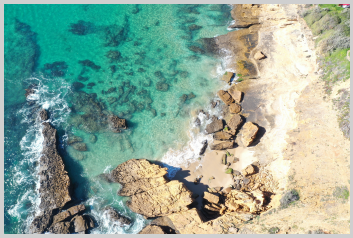
För närvarande har marken en stadsareal på 235 m2 med ett traditionellt envåningshus på 81,50 m2 med 6 rum (vardagsrum / matsal, kök, 4 sovrum och 1 badrum) och en mängd olika träd som fikonträd & mandelträd.

Idealisk investering för byggande av bostäder.

Lagos är historisk sammankopplat med Portugals stora upptäcktsfärder och är idag ett av Algarves mest attraktiva turistområden med fantastiska stränder, kulturellt och historiskt arv liksom ett dynamiskt nattliv. Lagos historiska centrum är nästan helt bilfritt och erbjuder ett omfattande utbud av kulturmiljöer,restauranger,barer och caféer.
I Lagos kan man välja mellan Meia Praias långsträckta sanddyner eller mindre, skyddade stränder som Camilo eller Dona Ana.

Faros flygplats nås via motorvägen A22 inom endast en och en halv timme.

REF: . U477



Denna fastighet ligger i ett utmärkt eftertraktat område, bara 5 minuters bilresa från Lagos centrum och alla bekvämligheter, Lagos Marina och några av Algarves vackraste stränder. Med en total yta på 34 640 m2 ingår fastigheten in i stadsomkretsen av staden Lagos, med möjlighet att urbaniseras.

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties