MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

ATTRAKTIV VILLA MED TRE SOVRUM OCH POOL I ETT LUGNT LÄGE, VALE DA TELHA

Vale da Telha

4 | 4 | 170 m² | 1280 m² | B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

575 000 €

Ref. C3834

ALLMÄN

Byggnadsår: 2008
Energi certifiering: B-
Vattenförsörjning: Elnät
Próximo Mar/ Praia: Arrifana e Monte Clérigo
Visningar: Urbaniseringen Visa
Orientação solar: Sul
Próximo Cidade: Aljezur

Interiör

Elektricitet: Elnät

Utanför

Trädgård
Närhet: Stranden
Staden
Öppet fält
Pool
Tillgänglighet: Asfalterad väg

ATTRAKTIV VILLA MED TRE SOVRUM OCH POOL I ETT LUGNT LÄGE, VALE DA TELHA

Vale da Telha

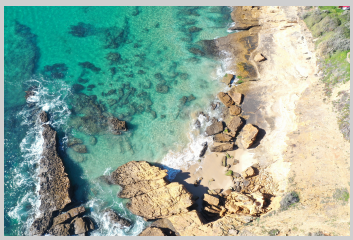
Detaljerad beskrivning

En attraktiv villa på 134 m2 med 3 sovrum och pool belägen på en stor 1 280 m2 tomt i ett lugnt, men ändå centralt område i Vale da Telha området nära Arrifana och Monte Clerigo stränder.

Fastigheten har anpassats internt så att alla 3 sovrum har eget badrum och egna separata ingångar - det finns individuella studior för uthyrning. Täckt terrass med grill och utekök.
I huvudbyggnaden finns ett stort öppet kök/matsal/vardagsrum med vedeldad spis och terrassdörrar till trädgården och poolen på baksidan, badrum, garage som har omvandlats till ett sovrum.
Orienteringen är sådan att fastigheten - och poolen - har solsken hela dagen. Solvärme och förinstallation för luftkonditionering.

Belägen mellan stränderna i Arrifana och Monte Clerigo, med en betydande historisk "punkt", Atalia, där det finns otrolig utsikt över denna fantastiska kustlinje. Urbaniseringen har varit under utveckling i över 30 år vilket resulterar i en mängd olika stilar och ålder på hus. För närvarande är det inte tillåtet att bygga trots att det finns många lediga tomter.
Bekvämligheterna är två små stormarknader, ett bageri, flera restauranger och kaféer, många surfskolor/-lodger.
Den största staden Aljezur ligger bara 10 minuters bilresa bort, och den kan också nås via regelbunden busstrafik.

REF: . C3834



En attraktiv villa på 134 m2 med 3 sovrum och pool belägen på en stor 1 280 m2 tomt i ett lugnt, men ändå centralt område i Vale da Telha området nära Arrifana och Monte Clerigo stränder.

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties