MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

MAGNIFIK MODERN VILLA MED HAVSUTSIKT, I VALE DA RIA, LAGOS

Meia Praia

4 | 3 | 384,89 m² | 3075 m²

3 200 000 €

Ref. AP2031

ALLMÄN

Visningar: Utsikt över landskapet
Flodutsikt
Utsikt över byn
Lake view
Orientação solar: Norte
Utsikt över Poolutsikt
Garden view
Gångavstånd till stranden
Sul

Interiör

Öppen spis
Bomba de calor
Painel Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante

Utanför

Trädgård
Jacuzzi
Närhet: Berg
Stranden
Golfbana
Shopping
Restauranger1
Staden
Öppet fält
Hospital

MAGNIFIK MODERN VILLA MED HAVSUTSIKT, I VALE DA RIA, LAGOS

Meia Praia

Detaljerad beskrivning

Fantastisk och harmonisk villa med modern inredning, i en lugn miljö och med engagemang i naturen, belägen i Vale da Ria, bara några minuter från Palmares golfbana,
Villan består av 2 våningar, med utmärkta ytbehandlingar, en infinitypool, anlagd trädgård, dubbelgarage, tvättstuga, förvaringsutrymmen, innergårdar och stora fönster som ger naturligt ljus. På andra våningen finns vardagsrummet/matplatsen i öppen planlösning till köket, med panoramautsikt över havet, poolområdet och trädgården.
Med 3 sovrum, ett av dem med eget badrum, de andra 2 sovrummen delar ett badrum: Båda badrummen har fönster till den magnifika inre trädgården. Alla rum har havsutsikt och utsikt över poolen och trädgården.
Villan har också ett kontor, som ligger på baksidan av huset, med utsikt över en av de inre trädgårdarna som förmedlar lugn och ro.

Villan har ett grästak som integreras perfekt med landskapet. På terrassen finns en solterrass med 360 graders utsikt för att njuta av solnedgången.

Allmänna specifikationer:

Funktioner inkluderar installation av solpaneler, hydraulisk golvvärme, dubbelglas i aluminiumramar och ett mekaniskt ventilationssystem.

Annan lyx som kan läggas till, till exempel en utomhusgrill, innerdörrar i takhöjd, inre persienner, en öppen spis, trägolv, ett automatiskt poolskydd, en värmepump för poolen och en jacuzzi på takterrassen.

Projektet förväntas slutföras inom 18-24 månader från byggstart, inklusive

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

skräddarsydda konstruktioner och projektgodkännande.

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties