MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

FANTASTISK LYXVILLA MED 3+1 SOVRUM TILL SALU HAVSUTSIKT I PONTA DA PIEDADE I LAGOS

Lagos

3 | 4 | 423,95 m² | 621,5 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

1 950 000 €

Ref. C3800

ALLMÄN

Byggnadsår: 2019
Urbaniseringen Visa
Tvåglasfönster
Gångavstånd till stranden
Säkerhetsdörr
Visningar: Havsutsikt
Säkerhet larm
Elektriska garage porten
Gym
Energi certifiering: A

Interiör

Luftkonditionering
Centrala vakuum systemet
Piso Radiante
Djur / Husdjur: Ja
Inbyggda garderober
Painel
Fotovoltaico/Solar
Kommunikation: Fiber
Elektricitet: Elnät

Utanför

Trädgård
Närhet: Stranden
Restauranger1
Staden
Public Transport
Pool
Tillgänglighet: Asfalterad väg

FANTASTISK LYXVILLA MED 3+1 SOVRUM TILL SALU HAVSUTSIKT I PONTA DA PIEDADE I LAGOS

Lagos

Detaljerad beskrivning

FANTASTISK LYXVILLA TILL SALU I PONTA DA PIEDADE, LAGOS

Magnifik modern villa, belägen i ett av de mest prestigefyllda och eftertraktade områdena i Lagos, den ikoniska Ponta da Piedade i Lagos.

När vi kommer in i fastigheten omsluts vi omedelbart av den majestätiska ingången genom sina höga dörrar och känsla av rymd och naturlig belysning.

VÅNING 1 - På denna våning hittar vi det stora köket, fullt utrustat, öppet mot vardagsrummet och tillgång till en stor terrass, matsal med en halvöppen planlösning som ansluter till vardagsrummet och köket. Hela huset har fantastisk solexponering, med stor inverkan på den stora uteserveringen på denna våning, där du kan njuta av stunder av stort lugn.
Denna våning har också 1 sovrum med eget badrum med havsutsikt och 1 extra badrum.

VÅNING 0 - På denna våning (bottenvåningen) har fastigheten 2 stora sovrum, båda med privata badrum och båda med direkt tillgång till utomhuspoolområdet.
Utsidan har ett stort område tillägnad poolstöd, med vardagsrum, grillplats, poolområde och privat trädgård. Perfekt utrymme för samvaro med familj och vänner. Massor av solexponering för integritet.
På denna våning har fastigheten också ett stort garage med parkering. Det har också plats för flera fordon inne på tomten, inne i fastigheten.

VÅNING -1 (källare) - På nedre våningen hittar vi en stor källare som kan konverteras och användas enligt dina önskemål. För närvarande har detta utrymme

För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

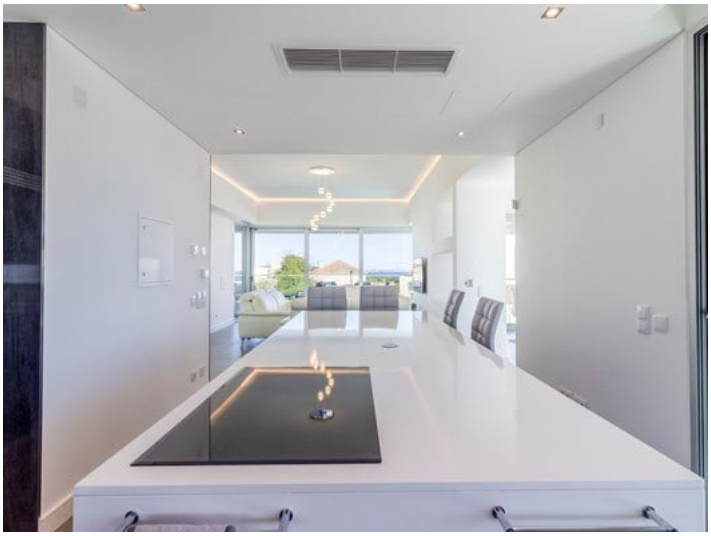
@marcelaproperties

en tvättstuga, ett extra sovrum med eget badrum, som kan användas för vänner och gäster och ett stort sällskapsrum med snooker/bordtennis, gymutrustning.
Trots att det ligger i källaren har detta utrymme tillgång till naturligt ljus genom uteplatser.
För att komplettera detta fantastiska lyxset har vi också: Dubbelglas och larm av hög kvalitet. Golvvärme i hela huset, inbyggda garderober, solvärme, pool, luftkonditionering i hela huset, automatiskt bevattningssystem.

Fastigheten har också en stor terrass på taket, där du verkligen kan njuta av den fantastiska utsikten och närheten till havet. Beläget inom gångavstånd från Ponta da Piedade, Praia da Dona Ana, Praia do Camilo, historiska centrum, restauranger och kaféer.

Letar du efter något riktigt elegant, lyxigt och framför allt unikt?
Då kan detta vara din möjlighet. Prata med oss för att boka ditt besök!

REF: . C3800 .



För att ordna en visning, vänligen kontakta:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties